



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

Nové Ohrazenice I s.r.o.

Choťánky 166
Choťánky
290 01

Vyřizuje:
Čáslavková Irena

Telefon:
466 052 059
774 554 726

Datum:
4.7.2023

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci ke změně v užívání stavby.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice

Stavebník: Nové Ohrazenice I s.r.o., Choťánky 166, 290 01 Choťánky

Projektant: Atelier TESTUDO, Brněnská 126/38, 591 01 Žďár nad Sázavou

Č. zakázky: 23/07/46/SŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

Bytový dům SO-05 v obytném souboru Ohrazenice – komerce D1

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu b), odst. 1, §2 a nemáme k předložené dokumentaci připomínky.



Závěr:

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně její přílohy.

Ke změně v užívání stavby nemáme námitek.

Zároveň tímto žádáme o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání stavby a to :

- 1) V provozním řádu provozovatele bude zakotvena povinnost pro zaměstnance
- povinnost pomoci hendikepovanému při použití signalizačního systému nouzového volání z WC, který bude vyveden do recepcce.
- 3) V prostorách občerstvení musí alespoň jeden stůl umožnit podjetí vozíku v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět (TZ, půdorys 1. NP – komerce D1, detail rampy, řez F1-F1- komerce D1, recepční pult)

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.

Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice

IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156

Tel.: 466 052 059 www.caa.cz

.....
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

NOVÉ OHRA ZEMČE

ING. Z. JIRSA

12. 7. 23

.....
firma I s. r. o.

.....
jméno

.....
datum

.....
podpis