



ČESKÁ  
ABILYMPIJSKÁ  
ASOCIACE

**STAVITELSTVÍ Semtín  
s.r.o.**

Jahnova 8  
Pardubice  
530 02

Vyřizuje:  
Čáslavková Irena

Telefon:  
466 052 059  
774 554 726

Datum:  
4.5.2023

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice

Stavebník: HARMONY CLUB HOTELY, a.s., Bedřichov 106, 543 51 Špindlerův Mlýn

Projektant: STAVITELSTVÍ Semtín s.r.o., Jahnova 8, 530 02 Pardubice

Č. zakázky: 23/05/29/SŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

**Rekonstrukce objektu č.p. 458, p.č. 8397/1, k.ú. Pardubice**

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu b), odst. 1 a 2, §2 a nemáme k předložené dokumentaci připomínky.



**Závěr:**

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně její přílohy.

**Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek.**

**V souladu s § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon ), ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „ stavební zákon“ ), jeho prováděcích vyhlášek, žádáme tímto o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání stavby a to :**

- 1) V provozním řádu provozovatele bude zakotvena povinnost pro zaměstnance  
- povinnost pomoci hendikepovanému při použití signalizačního systému nouzového volání z hyg. buňky bezbariérového pokoje, který bude vyveden na recepci.
- 2) Recepce – část pultu musí být snížena na v. 800 mm nad podlahou v min. délce 900 mm a řešena s předsunutou plochou š. min. 250 mm.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět ( STZ B.2.4. Bezbariérové užívání stavby, půdorys 1. NP nový stav, půdorys 2. NP nový stav, půdorys 3. NP nový stav, detail vybavení hygienické kabiny)

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.  
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice  
IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156  
Tel.: 466 052 059 [www.caacz.cz](http://www.caacz.cz)

.....  
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

STAVITELSTVÍ SEMTÍN s.r.o.

P. HORSKÝ 4.5.23

.....  
firma

.....  
jméno

.....  
datum

.....  
podpis