



ČESKÁ  
ABILYMPIJSKÁ  
ASOCIACE

**OBERMEYER HELIKA**

**a.s.**

Beranových 65  
Praha 9 - Letňany  
199 21

Vyřizuje:  
Čáslavková Irena

Telefon:  
466 052 059  
774 554 726

Datum:  
11.7.2022

**VĚC:**

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice  
Stavebník: REDSTONE HOUSE s.r.o., tř. Svobody 956/31, 779 00 Olomouc  
Projektant: OBERMEYER HELIKA a.s., Beranových 65, 199 21 Praha 9 - Letňany

Č. zakázky: 22/07/67/SŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

**Galerie Pardubice**

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu b) odst. 1, §2 a nemáme k předložené dokumentaci připomínky.



**Závěr:**

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně její přílohy.

**Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek.**

**V souladu s § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon ), ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „ stavební zákon“ ), jeho prováděcích vyhlášek, žádáme tímto o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání stavby a to :**

- 1) V provozním řádu provozovatele bude zakotvena povinnost pro zaměstnance  
- povinnost pomoci hendikepovanému při použití signalizačního systému nouzového volání z WC, který bude vyveden do velínu.
- 2) V restauracích a v kavárnách musí alespoň jeden stůl umožnit podjetí vozíku v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.
- 3) Výdejní pult u rychlého občerstvení, v restauraci, v kavárně - část pultu musí být snížena na v. 800 mm nad podlahou v min. délce 900 mm a řešena s předsunutou plochou š. min. 250 mm.
- 4) Komerční jednotky - alespoň jedna pokladna v každé komerční jednotce musí být v části snížena na výšku 800 mm, v délce 900 mm s předsunutou plochou min. 250 mm. Tato pokladna musí být označena piktogramem vozíčkáře a vybavena platebním nebo mobilním terminálem v max. výši 900 mm. Označená pokladna musí být trvale v provozu. U pokladny musí být zajištěn průchod šířky nejméně 900 mm.
- 5) Případná zkoušecí kabina musí mít nejmenší rozměry 1500 mm x 1500 mm. Vybavena dle ČSN 73 4108.
- 6) Odstupy mezi regály musí mít průchozí šířku min. 1200 mm.

Součástí tohoto stanoviska není – hotel s restaurací, multifunkční společenský sál, multikino, fitness centrum a další sportovní aktivity, sauna, prostory pro volný čas. Bude řešeno samostatným stanoviskem.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět ( STZ B.2.4. Bezbariérové užívání stavby, půdorys 2. PP, dopravní značení 2. PP, půdorys 1. PP., veřejné toalety – půdorys 1. PP, půdorys 1. NP, veřejné toalety – půdorys 2. NP, 4. NP, 5. NP, půdorys 2. NP, půdorys 3. NP, dopravní značení 3. NP, půdorys 4. NP, půdorys 5. NP, řez A – A, řez B –B)



ČESKÁ  
ABILYMPIJSKÁ  
ASOCIACE

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.

Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice

IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156 ②

Tel.: 466 052 052 www.caacz.cz

.....  
podpis / razítko

Vyjádření ČAA převzal:

.....

firma

HLUBOČEK

.....  
jméno

15.7.2022

.....  
datum

.....  
podpis

Česká abilympijská asociace, z.s., Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice  
tel. 466 052 059 [www.centrumkosatec.cz](http://www.centrumkosatec.cz) [irena.caslavkova@centrumkosatec.cz](mailto:irena.caslavkova@centrumkosatec.cz)