



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

TEREGO s.r.o.

Hronovická 1470
Pardubice
530 02

Vyřizuje:
Čáslavková Irena

Telefon:
466 052 059
774 554 726

Datum:
25.4.2022

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci ke změně stavby před dokončením, společné povolení stavby.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice
Stavebník: AC Palachovka s.r.o., Sladkovského 767, 530 02 Pardubice
Projektant: PPP spol. s.r.o., Masarykovo náměstí 1544, 530 02 Pardubice

Č. zakázky: 22/04/44/SŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

AC Palachovka

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu a), b), d), odst. 1. §2 a máme k předložené dokumentaci připomínku:

1) Mezi umělou vodící linií a rampovou částí v chodníku širokém 1730 mm zachovat od budovy průchozí prostor v šíři min. 800 mm a sklonu max. 2 %.

Česká abilympijská asociace, z.s., Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
tel. 466 052 059 www.centrumkosatec.cz irena.caslavkova@centrumkosatec.cz



Závěr:

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu se současným dodržením přípomínky č.1. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně jejich příloh a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 2010).

Ke změně stavby před dokončením a proti společnému povolení stavby nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedená přípomínka bude začleněna do jeho podmínek a její realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Zároveň tímto žádáme o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání a to :

- 1) V provozním řádu provozovatele bude zakotvena povinnost :
- povinnost pomoci hendikepovanému při použití signalizačního systému nouzového volání, který bude vyveden z administrativní části na recepci v 5. NP a z kavárny v 1. NP na bar.
- 2) V kavárně musí alespoň jeden stůl umožnit podjetí vozíčkáři v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.
- 3) Část pultu v kavárně musí být snížena na výšku 800 mm v délce 900 mm s předsunutou plochou min. 250 mm.
- 4) Část pultu v recepci v 5. NP musí být snížena na výšku 800 mm v délce 900 mm s předsunutou plochou min. 250 mm.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět (STZ B.2.4. Bezbariérové užívání stavby, koordinační situační výkres, situace, charakteristické příčné řezy, TZ, půdorys 1. NP, půdorys 2. NP, půdorys 3. NP, půdorys 4. NP, půdorys 5. NP, detail WC pro osoby s omezenou schopností pohybu, řezy)

Projektová dokumentace konzultována.

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
IČ: 07363156 DIČ: CZ67363156
Tel.: 466 052 052 www.caacz.cz

.....
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

.....
TEREGO s.r.o.
firma

.....
Irena Slavková
jméno

.....
26.4.2022
datum

.....
[Podpis]
podpis