



ČESKÁ  
ABILYMPIJSKÁ  
ASOCIACE

**K2 invest s.r.o.**

Palackého třída 314  
Chrudim  
537 01

Vyřizuje:  
Čáslavková Irena

Telefon:  
466 052 059  
774 554 726

Datum:  
18.3.2022

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci ke změně stavby před dokončením.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Lázně Bohdaneč  
Stavebník: Living for senior – Lázně Bohdaneč s.r.o., Palackého třída 314, 537 01 Chrudim  
Projektant: Projektový servis Chrudim, spol. s.r.o., Poděbradova 909, 537 01 Chrudim

Č. zakázky: 22/03/34/SŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

**Domov pro seniory – Lázně Bohdaneč  
změna stavby v rámci realizace**

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu c), odst. 1. §2 a nemáme k předložené dokumentaci připomínky.



**Závěr:**

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně jejich příloh.

**Ke změně stavby před dokončením nemáme námitek.**

**Zároveň tímto žádáme o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání a to :**

- 1) V provozním řádu provozovatele bude zakotvena povinnost :
  - povinnost pomoci hendikepovanému při použití signalizačního systému nouzového volání, který bude vyveden z upravitelného bytu na sesternu a recepci.
- 2) Pokud se na otevíravých křídlech dveří použijí samozavírače – musí být se zpožděným zavíráním.
- 3) Ve společenské místnosti musí stoly umožnit podjetí vozíčkáři v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět (STZ B.2.4. Bezbariérové užívání stavby, koordinační situační výkres, celkový půdorys 1. NP, půdorys 1. nadz. podlaží, půdorys 2. nadz. podlaží, půdorys 3. nadz. podlaží, detail koupelny, řez)

Projektová dokumentace konzultována.

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.

Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice

IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156

Tel: 466 052 059

.....  
podpis / razítko

Vyjádření ČAA převzal:

.....

firma

*Irena Caslavková*

.....  
jméno

*29. 3. 2022*

.....  
datum

*Irena Caslavková*

.....  
podpis