



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

**Gebas atelier architects
s.r.o.,**

Tomkova 620
Hradec Králové
530 03

Vyřizuje:
Čáslavková Irena

Telefon:
466 052 059
774 554 726

Datum:
24.10.2022

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pec pod Sněžkou
Stavebník: Penzion SKI BIKE PEC s.r.o., Tomkova 142/20a, 500 03 Hradec Králové
Projektant: Gebas atelier architects s.r.o., Kaprova 42/14, Praha 1 – Staré Město 110 00

Č. zakázky: 22/10/111/SŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

Stavební úpravy a změna stavby objektu č.p. 196 – Pec pod Sněžkou

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu a), b), odst. 1, §2 a nemáme k předložené dokumentaci připomínky.



Závěr:

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 2010).

Proti vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení nemáme námitek.

V souladu s § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek, žádáme tímto o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání stavby a to :

- 1) V provozním řádu provozovatele bude zakotvena povinnost :
 - povinnost pomoci hendikepovanému při použití signalizačního systému nouzového volání z hyg. buňky, který bude vyveden na recepci - správce.
- 2) Část pultu v recepci musí být snížena na výšku 800 mm nad podlahou v nejmenší délce 900 mm s předsunutou plochou o šířce min. 250 mm.
- 3) Požadavky na vybavení bezbariérového pokoje :
 - stůl musí umožnit podjetí vozíčkáři, doporučená výška 700 – 720 mm
 - válendy – doporučená výška 460 – 480 mm
 - šatní skříň – opatřit posuvnými dveřmi, police v rozmezí výšek 600 – 1200 mm
 - vypínače ve výšce 900 mm, zásuvky ve výšce 600 mm.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět (STZ B.2.4. Bezbariérové užívání stavby, situace koordinační, půdorys 1.PP, půdorys 1. NP, půdorys 2.NP, půdorys podkroví, detail – hygienická kabina – upravitelný byt 1.01, řez A-A', řez B-B')

Projektová dokumentace konzultována.

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156
Tel.: 466 052 052 -www.caac.cz

.....
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

.....
firma

.....
jméno

24. 10. 2014
.....
datum

.....
podpis