



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

**OBERMEYER HELIKA
a.s.**

Beranových 65
Praha 9 - Letňany
199 21

Vyřizuje:
Čáslavková Irena

Telefon:
466 052 059
774 554 726

Datum:
3.12.2020

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice
Stavebník: REDSTONE HOUSE s.r.o., tř. Svobody 956/31, 779 00 Olomouc
Projektant: OBERMEYER HELIKA a.s., Beranových 65, 199 21 Praha 9 - Letňany

Č. zakázky: 20/12/56/UR Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

Galerie Pardubice

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu a), b) odst.1, §2 a máme k předložené dokumentaci připomínky:

- 1) Vyhrazená stání v 2.PP pro ZTP a pro osoby doprovázející dítě v kočárku musí být umístěna co nejblíže vůči výtahu - dle příl. č. 2 bod 1.1.4. vyhlášky.
- 2) Počet stání pro ZTP ve 3. NP – dodržet § 4 odst. (2) vyhlášky.
- 3) Počet míst pro ZTP v sálech kin – dodržet § 8 odst. (1) vyhlášky.



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

- 4) Ubytovací zařízení – dodržet § 8 odst. (3) vyhlášky.
- 5) Počet míst pro ZTP - Kongresový sál – dodržet § 8 odst. (1) vyhlášky.
- 6) Ve 3. NP kde jsou použity dveře karuselového provedení musí být doplněny dalšími otevíravými dveřmi – dle příl. č. 3 bod 1.0. vyhlášky.
- 7) V místech veřejných WC – dodržet § 7 odst. (2) vyhlášky.

Závěr:

Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu, bude-li dopracována podle připomínek č. 1.-7., které se promítnou následně i do stavebního povolení. Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 2010)

Proti vydání územního rozhodnutí nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do podmínek pro projektování.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět (STZ B.2.4. – Bezbariérové užívání stavby, celkový situační výkres, situace komunikací a zpevněných ploch, půdorys 2. PP, půdorys 1. PP, půdorys 1. NP, půdorys 2. NP, půdorys 3. NP, půdorys 4. NP, půdorys 5. NP, půdorys 6. NP, půdorys 7. NP, řez 1-1', řez 2-2', řez A-A', řez B-B', řez C-C', lávka od parku)

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156 ②
Tel.: 466 052 059 www.caacz.cz

.....
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

DA OBERMAYER HELIKA a.s.

.....
firma

.....
jméno

7.7.2020
.....
datum

HLUBUČEK
.....
podpis