



ČESKÁ  
ABILYMPIJSKÁ  
ASOCIACE

**K2 invest s.r.o.**

Palackého třída 314  
Chrudim  
537 01

Vyřizuje:  
Čáslavková Irena

Telefon:  
466 052 059  
774 554 726

Datum:  
24.11.2020

**VĚC:**

Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Lázně Bohdaneč  
Stavebník: K2 invest s.r.o., Palackého třída 3174, 537 01 Chrudim  
Projektant: TECHNICO Opava s.r.o., Hradecká 1576/51, 746 01 Opava

Č. zakázky: 20/11/50/SŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

### **Domov pro seniory č.p. 620 Lázně Bohdaneč**

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu a), c), odst. 1 a odst. 2, §2 a nemáme k předložené dokumentaci připomínky.



**Závěr:**

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací ( změna Z1 2010 ).

**Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek.**

**V souladu s § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ( stavební zákon ), ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „ stavební zákon“ ), jeho prováděcích vyhlášek, žádáme tímto o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání stavby a to :**

- 1) V provozním řádu provozovatele bude zakotvena povinnost :
  - povinnost pomoci hendikepovanému při použití signalizačního systému nouzového volání, který bude vyveden z WC v 1. NP na recepci a z upravitelných bytů bude vyveden na sesternu a recepci.
- 3) Pokud se na otevíravých křídlech dveří použijí samozavírače – musí být se zpožděným zavíráním.
- 4) Část pultu v recepci musí být snížena na výšku 800 mm nad podlahou v nejmenší délce 900 mm s předsunutou plochou o šířce min. 250 mm.
- 5) Ve společenské místnosti musí stoly umožnit podjetí vozíčkáři v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět ( STZ B.2.4. Bezbariérové užívání stavby, TZ, celkový situační výkres, vzorové příčné řezy, půdorys  
1. NP – nový stav, půdorys 2. NP – nový stav, půdorys 3. NP – nový stav, půdorys  
4. NP – nový stav, řez A – A, B – B – nový stav, bezbariérové řešení – dispoziční řešení bezbariérového WC, dispoziční řešení hygienické buňky ).

Projektová dokumentace konzultována.

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.  
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice  
IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156  
Tel.: 466 052 059 [www.caacz.cz](mailto:irena.caslavkova@centrumkosatec.cz)

.....  
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

.....  
firma

.....  
jméno

25.11.2020  
.....  
datum

.....  
podpis