



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

K2 invest s.r.o.

Palackého třída 314
Chrudim
537 01

Vyřizuje:
Čáslavková Irena

Telefon:
466 052 059
774 554 726

Datum:
5.10.2020

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice

Stavebník: Senior rezidence Štrossova s.r.o., Václavské náměstí 773/4, Nové Město,
110 00 Praha 1

Projektant: Projektový servis Chrudim spol. s.r.o., Poděbradova 909, Chrudim

Č. zakázky: 20/10/36/SŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

Senior rezidence Štrossova

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu a), c), odst. 1, §2 a nemáme k předložené dokumentaci připomínky.



Závěr:

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 2010).

Proti vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení nemáme námitek.

V souladu s § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek, žádáme tímto o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání stavby a to :

- 1) V provozním řádu provozovatele bude zakotvena povinnost :
 - povinnost pomoci hendikepovanému při použití signalizačního systému nouzového volání, který bude vyveden z WC v 1. NP do ordinace lékaře a z upravitelných bytů bude propojen přes tel. na správce objektu.
- 3) Pokud se na otevíravých křídlech dveří použijí samozavírače – musí být se zpožděným zavíráním.
- 4) Ve společenské místnosti musí alespoň jeden stůl umožnit podjetí vozíčkáři v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět (STZ B.2.4. Bezbariérové užívání stavby, koordinační situační výkres, situace bezbariérových úprav, půdorys 1. nadz. podlaží, půdorys 2. nadz. podlaží, půdorys 3. - 4. nadz. podlaží, půdorys 5. nadz. podlaží, detail kabiny WC ordinace, detail koupelny upravitelných bytů, řez A – A, řez zadním vstupem)

Projektová dokumentace konzultována.

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
IČ: 67363156, DIČ: CZ67363156 ②
Tel.: 466 052 052, www.caac.cz

.....
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

Kl. Invest. s.r.o.
.....
firma

Jana Časlavková
.....
jméno

7.10.2020
.....
datum

[Signature]
.....
podpis