



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

Agrosolaris s.r.o.
Mgr. Gruzovský

Labské Chrčice 43
281 26

Vyřizuje:
Čáslavková Irena

Telefon:
466 052 059
774 554 726

Datum:
9.6.2020

VĚC:

Stanovisko k projektové dokumentaci pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení.

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Labské Chrčice
Stavebník: Agrosolaris s.r.o., Labské Chrčice 43, 281 26 Labské Chrčice
Projektant: ing. Martin Nepraš, Kaňk 207, 284 04 Kutná Hora

Č. zakázky: 20/06/07/SŘ Pce-ca

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

**Stavební úpravy, přístavba a nástavba domu č.p. 43 Labské Chrčice
na penzion se zázemím**

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu a), b), odst. 1, §2 a nemáme k předložené dokumentaci připomínky.



Závěr:

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 2010).

Proti vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení nemáme námitek.

V souladu s § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek, žádáme tímto o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání stavby a to :

- 1) V provozním řádu provozovatele bude zakotvena povinnost :
 - povinnost pomoci hendikepovanému při použití signalizačního systému nouzového volání (z bezbariérového apartmánu a z bezbariérového WC u společenské místnosti), který bude vyveden na recepci.
 - 2) Část pultu v recepci musí být snížena na výšku 800 mm nad podlahou v nejmenší délce 900 mm s předsunutou plochou o šířce min. 250 mm.
 - 3) Pokud se na otevíravých křídlech dveří použijí samozavírače – musí být se zpožděným zavíráním.
 - 4) Ve společenské místnosti musí alespoň jeden stůl umožnit podjetí vozíčkáři v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.
 - 5) Vybavení bezbariérového pokoje :
 - Kuchyňská linka - musí umožnit podjetí vozíku pod pracovní a varnou desku a mycí centrum. Doporučujeme pojízdné kontejnery a výsuvné police v horních skříňkách. Vypínače a zásuvky u kuchyňské linky umístít u přední strany kuchyňské linky.
 - Šatní skříň - musí umožnit podjetí v hloubce min. 300 mm na výšku 350 mm. Doporučujeme pojízdný kontejnerový systém s výškou polic 600 - 1200 mm nebo skříň opatřit posuvnými dveřmi a vyklápěcím zařízením pro zavěšení oděvů - police v rozmezí výšek 600 - 1200 mm.
 - Postel - doporučujeme výšku 460 - 480 mm.
 - Stůl - musí umožnit podjetí vozíčkáři v min. šířce 800 mm a hloubce 600 mm. Výška stolu musí být min. 700 mm.
- Rozmístění zařizovacích předmětů musí umožnit otáčení vozíku o 360°.

Příloha: Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět (STZ B.2.4. Bezbariérové užívání stavby + dodatek, situace, půdorys přízemí, půdorys podkroví, detail hygienické buňky, detail bezbariérové WC v přízemí, řezy A – B, C - D, E - F)

Projektová dokumentace konzultována.



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.

Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice

IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156 ②

Tel.: 466 052 052 www.caacz.cz

.....
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

Agrosolaris s.r.o.

.....
firma

Robert Grauzovský

.....
jméno

9.6.2020

.....
datum

.....
podpis

Agrosolaris s.r.o.
281 26 Labské Chrčice čp. 43
IČ: 084 96 803