



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

Ing. Eva Dvořáková

Nerudova 174
Hradec Králové
500 02

<u>Vyřizuje:</u>	<u>Telefon:</u>	<u>Datum:</u>
Bělohávková Alena	466 052 055 774 410 012	22.3.2019

VĚC: Stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice
 Stavebník: Theia Property, s.r.o., Hvězdova 1716/2b, Praha 4 - Nusle
 Projektant: MED PAVLÍK ARCHITEKTI s.r.o., Mezi Mosty 436, Pardubice
 Č.zakázky: 19/03/36/Ř Pce-be

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

„ SOUBOR BYTŮ SMILOVA PARDUBICE „
na pozemcích st. p. č. 1766, 5204, 822/2 10947 a p. č. 174/9, 174/10, 180/3, 3036/3, 4805, 134/75, 134/78, 3036/1, 180/5 v katastrálním území Pardubice

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle bodu b) a c) odst.1a odst. 2, § 2 a máme k předložené dokumentaci připomínky.

- 1) Výškový rozdíl na vstupech do bytových domů a do komerčních prostor **nesmí být vyšší než 20 mm** – dle příl. 1, bod 1.1.1.
- 2) Vstupní dveře do komerčních prostor musí být na straně zavírání osazeny madlem ve výši 800 - 900 mm přes celou šíři dveřního křídla a opatřeny symbolem vozíčkáře. Do výše 400 mm musí být provedena nerozbitná úprava a ve výšce 1000 a 1600 mm (včetně prosklených ploch) musí být opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí – dle příl. 3, odst. 3.



ČESKÁ
ABILYMPIJSKÁ
ASOCIACE

- 3) Veškeré dveře z/do parkovacích domů P1 a P2 k/z výtahu (v jednotlivých podlažích) musí být osazeny madlem ve výši 800 - 900 mm přes celou šíři dveřního křídla a opatřeny symbolem vozíčkáře. Do výše 400 mm musí být provedena nerozbitná úprava a ve výšce 1000 a 1600 mm (včetně prosklených ploch) musí být opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí – dle příl. 3, odst. 3.
- 4) Hlavní křídla vstupních dveří na pavlač bytového domu „C“ (v jednotlivých podlažích) musí být osazeny madlem ve výši 800 - 900 mm přes celou šíři dveřního křídla a opatřeny symbolem vozíčkáře. Do výše 400 mm musí být provedena nerozbitná úprava a ve výšce 1000 a 1600 mm (včetně prosklených ploch) musí být opatřeny pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálených od sebe max. 150 mm a jasně viditelných proti pozadí – dle příl. 3, odst. 3.

Závěr:

Předložená projektová dokumentace má předpoklad vyhovět bezbariérovému přístupu při současném dodržení uvedených připomínek.

Při projektování dalšího stupně dokumentace je nutné se řídit vyhláškou č. 398/2009 Sb., včetně jejích příloh.

Nemáme námitek k vydání stavebního povolení za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce

Projektová dokumentace signována zpět: (STZ - bod B.2.4.; TZ – odst. b) Bezbariérové užívání stavby; půdorys 1.PP; půdorys 1.NP; půdorys 2.NP; půdorys 3.NP; půdorys 4.NP; půdorys 5.NP; půdorys 6.NP; řez B-B, řez C-C; řez D-D; řez 1-1; řez 3-3; řez 4-4; pohledy 01; pohledy 02; pohledy 03).

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice
IČ: 67363156 DIČ: CZ67363156
Tel.: 466 052 072 www.caacz.cz

.....
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

.....
firma

.....
jméno

.....
datum

.....
podpis