

125



ČESKÁ  
ABILYMPIJSKÁ  
ASOCIACE

**CETTUS a.s.**

Jiráskova 2839  
Pardubice  
530 02

Vyřizuje:  
Alena Bělohlávková

Telefon:  
466 052 055  
774 410 012

Datum:  
25.9.2019

**VĚC:**

Stanovisko k projektové dokumentaci ke společnému územnímu a stavebnímu řízení

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č.398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Pardubice - Fáblovka  
Stavebník: Fáblovka reality s.r.o., Fáblovka 568, Pardubice  
Projektant: Ing. Vostřák, Cettus a.s., Jiráskova 2839, Pardubice

Č. zakázky: 19/09/123/SŘ Pce-be

Předmětem předložené dokumentace je stavba:

**„ Nákupní park Fáblovka – II. etapa“**  
**SO 01 RETAILpark II**  
**SO 02 Dopravní řešení**  
**SO 03 Komunikace**

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavby posuzovat dle bodu a) a b), odst.1, § 2 a nemáme k předložené dokumentaci připomínky:



**Závěr:**

Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky musí v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č.398/2009 Sb. včetně jejích příloh a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z1 2010).

**Nemáme námitek k vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení**

V souladu s § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jeho prováděcích vyhlášek, žádáme tímto o stanovení podmínek pro bezbariérové užívání stavby a to:

**SO 01 RETAILpark II**

Bezbariérové užívání prodejny:

- a) Hlavní dopravní komunikace v prodejní místnosti musí mít průchozí šířku min. 2000 mm
- b) Odstupy mezi regály musí mít průchozí šířku min. 1200 mm
- c) U jedné pokladny musí být zajištěn průchod šířky nejméně 900 mm. Její výška musí být nejvíce 800 mm. Tato pokladna musí být označena piktogramem vozíčkáře a vybavena platebním terminálem v max. výši 900 mm. Označená pokladna musí být trvale v provozu.

Předložená projektová dokumentace parafovaná zpět: STZ odst. B.2.4 Bezbariérové užívání stavby a B.4 Dopravní řešení; koordinační situace; SO 01 RETAIL park II (TZ – odst. 1.3; půdorys 1.N.P., řezy); SO 02 Dopravní řešení (SO 02 – dopravní řešení, TZ odst. 6); SO 03 Komunikace (situace – společná příjezdová komunikace, situace – chodník podél páteřní komunikace, TZ odst. 6)

KONZULTOVÁNO:

S pozdravem

Česká abilympijská asociace, z.s.  
Sladkovského 2824, 530 02 Pardubice  
IČ: 67363156, DIČ: CZ67363156  
Tel.: 466 052 052 www.caacz.cz

.....  
podpis / razítko

Vyjádření CAA převzal:

.....  
firma

.....  
jméno

.....  
datum

.....  
podpis